

COMUNE DI GIUGGIANELLO

Servizio Tributi

Imposta Unica Comunale – TASI – Anno 2015

Il Funzionario designato per la gestione dell'Imposta Unica Comunale (I.U.C.)

Visto l'art. 1, comma 639 e seguenti della Legge 27 dicembre 2013, (Legge di Stabilità 2014) che ha istituito l'Imposta Unica Comunale (I.U.C.);
Vista la Legge 23 dicembre 2014, n. 190 (Legge di Stabilità per l'anno 2015);
Visto l'art. 52 del D.Lgs. 15.12.1997, n. 446, che disciplina la potestà regolamentare dei Comuni, confermata dall'art. 14, comma 6, del D.Lgs. 23/2011 e l'art. 1, comma 702, della L. n. 147/2013;
Vista la legge 27.07.2000, n. 212 (Statuto dei diritti del contribuente);
Vista la legge 27.12.2006, n. 296, commi da 161 a 170;
Vista la deliberazione del C.C. n. 12 del 03.09.2014 con cui è stato approvato il "Regolamento per l'applicazione del Tributo sui Servizi Indivisibili TASI";
Vista la deliberazione del C.C. n. 11 del 29.07.2015 con cui sono state approvate le aliquote per l'applicazione della I.U.C.-componente TASI anno 2015;

INFORMA

VERSAMENTI DI IMPOSTA PER L'ANNO 2015

Entro il **16 dicembre 2015** deve essere effettuato il versamento a saldo della II rata di imposta per l'anno 2015, a conguaglio sull'importo versato in acconto, applicando le aliquote approvate con la succitata deliberazione del C.C. n. 11 del 29.07.2015 e aventi decorrenza dal 1° gennaio 2015, qui di seguito riportate:

1,5 per mille per le abitazioni principali, escluse quelle classificate nelle categorie A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze, come definite e dichiarate ai fini IMU.

ABITAZIONE PRINCIPALE E PERTINENZE

Per abitazione principale si intende l'immobile, iscritto o iscrivibile nel catasto edilizio urbano come unica unità immobiliare, nel quale il possessore e il suo nucleo familiare dimorano abitualmente e risiedono anagraficamente. Nel caso in cui i componenti del nucleo familiare abbiano stabilito la dimora abituale e la residenza anagrafica in immobili diversi, situati nel territorio comunale, le agevolazioni per l'abitazione principale e per le relative pertinenze in relazione al nucleo familiare si applicano per un solo immobile. Sono considerate pertinenze le unità immobiliari classificate nelle categorie catastali C/2, C/6 e C/7, nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali indicate, anche se iscritte in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo.

A partire dall'anno 2015 è considerata direttamente adibita ad abitazione principale una ed una sola unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato ed iscritti nell'Anagrafe degli Italiani Residenti all'Estero (AIRE), già pensionati nei rispettivi Paesi di residenza, a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata o data in comodato d'uso. L'agevolazione si estende anche alle pertinenze nella misura massima di n. 3 pertinenze appartenenti ciascuna ad una categoria catastale diversa (C/2, C/6 e C/7). Ai fini del riconoscimento dell'agevolazione compete al contribuente comunicare al Comune quale sia l'immobile da considerare abitazione principale presentando apposita dichiarazione IMU (Risoluzione MEF n. 10/DF del 05 novembre 2015). **Per tali contribuenti l'imposta TASI è ridotta nella misura di due terzi.**

Sono assimilati all'abitazione principale gli immobili posseduti da anziani e disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che l'immobile non risulti locato, nonchè l'unità immobiliare, concessa in comodato dal soggetto passivo ai parenti in linea retta entro il primo grado che la utilizzano come abitazione principale. L'agevolazione opera limitatamente alla quota di rendita risultante in catasto non eccedente il valore di euro 500 di una sola unità immobiliare, previa esibizione del contratto di comodato debitamente registrato.

MODALITÀ DI VERSAMENTO

Il pagamento del tributo è effettuato mediante il modello F24 ed F24 semplificato, utilizzando il **codice tributo 3958** e quale codice identificativo del Comune il **codice catastale E053** o in alternativa utilizzando l'apposito bollettino postale.

Per ogni necessaria informazione gli interessati possono rivolgersi agli uffici comunali del Servizio Tributi ubicati in Piazza degli Eroi n. 13 – Tel. 0836.444920 – Fax 0836.444924 – E_mail: ragioneria@comune.giuggianello.le.it – PEC: ragioneria.comune.giuggianello@pec.rupar.puglia.it.

Data **07 Dicembre 2015**

Il Funzionario responsabile
Dott.ssa Maria Grazia ARRIVABENE